Baszta - nieruchomości
Baszta - nieruchomości
ul. Kłodna 27/1
+48 91 810 10 10
biuro@baszta.eu

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 9 833,00 m^2,

Szczecin

Cena **2 900 000** zł











Grunt inwestycyjny o powierzchni 0,9833 ha zlokalizowany przy ul. Aleksandra Świętochowskiego w Szczecinie.
Działka nr 8/4.
Zgodnie z przeznaczeniem objętym w aktualnym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, ww. nieruchomość to teren, na którym zezwala się zabudowę i działalność usługową, budowę lokali mieszkalnych służące funkcji usługowej lub budowę domów wolno stojących zamieszkania zbiorowego.
Nieprzekraczalna linia zabudowy przechodzi przez połowę działki.
Minimalny udział powierzchni biologiczno czynnej - 50 % (4916,5 m kw).
Maksymalny udział powierzchni zabudowy - 40 % (3933,2 m kw).
Maksymalna wysokość zabudowy 12,5 m kw.

Baszta - nieruchomości
Baszta - nieruchomości
ul. Kłodna 27/1
+48 91 810 10 10
biuro@baszta.eu

Maksymalna wysokość obiektów technicznych: 90 m npm.
Zakazuje się podziału terenu. Budynki kryte dachami płaskimi: dopuszcza się inne formy przekryć dachowych w budynkach jednokondygnacyjnych oraz w strefach wejściowych do budynków.
Uchwała Rady Miasta Szczecin Nr LII/1375/10 z dnia 25 października 2010 r.
Media: prąd
kont: Małgorzata Turzańska
tel: +48 608 301 031

Baszta - nieruchomości
Baszta - nieruchomości
ul. Kłodna 27/1
+48 91 810 10 10
biuro@baszta.eu

Symbol	**BAS02362**	Rodzaj nieruchomości	**DZIAŁKA**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Cena	**2 900 000, 00 PLN**	Cena za m²	**294, 93 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**ZACHODNIOPOMORSKIE**
Miejscowość	**Szczecin**	Powierzchnia działki	**9 833, 00 m²**

Baszta - nieruchomości
Baszta - nieruchomości
ul. Kłodna 27/1
+48 91 810 10 10
biuro@baszta.eu

Małgorzata Turzańska
+48 608 301 031
malgorzata.turzanska@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**