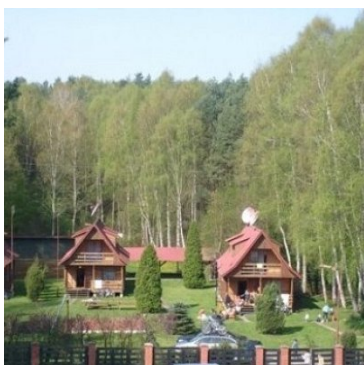
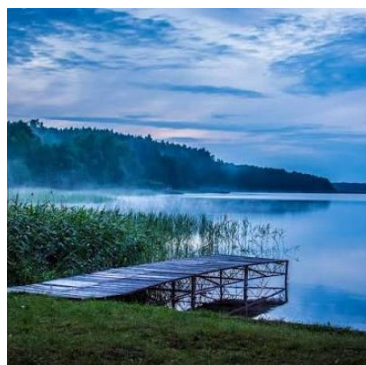


OBIEKT NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 790,00 m², pow. działki: 18 740,00 m²,

Cieszyno

Cena **6 000 000** zł



Ośrodek Ekoeden to miejsce dla absolutnego entuzjasty kontaktu z naturą, sportem i - w najczystszej postaci - rekreacją. Idealna oferta dla szkół nurkowania ze względu na przejrzystość i czystość jeziora Siecino. Jest to również świetna propozycja dla organizatorów wczasów i kolonii z możliwością rozbudowy.

- działka 165/1 o powierzchni 18 740 m²
- w planie ogólnym zapis SU
- podana cena to kwota netto

Uzbrojenie:

- prąd (w przypadku rozbudowy duży zapas mocy)
- woda z wodociągu
- kanalizacja wiejska
- wjazd na teren ośrodka z obu stron
- 2 pomosty (jeden stały, drugi pływający)

Pole namiotowe:

- prąd rozprowadzony po całości, słupki elektryczne olicznikowane
- woda rozprowadzona wzdłuż drogi
- możliwość spuszczenia ścieków z kamperów
- 3 kontenery sanitarne z prysznicami (ciepła, zimna woda)
- oświetlenie terenu

Budynek główny:

- 3 kondygnacyjny częściowo podpiwniczony
- powierzchnia 790m²
- 26 pokoi 2-7 osobowych
- 1 mieszkanie około 75 metrów z niezależnym ogrzewaniem i osobnym wejściem
- całość po remoncie w 2020 - 2022 roku
- docieplenie elewacji oraz dachu
- wszystkie wymagane odbiory aktualne (p.poż, kominiarz, elektryka itp.)
- ogrzewanie węglowe (kocioł 5 generacji na groszek z podajnikiem)

Budynek kuchni i stołówki

- 2 kondygnacyjny
- powierzchnia 280m²
- kuchnia w całości wyposażona
- wszystkie wymagane odbiory aktualne
- ogrzewanie węglowe (kocioł 5 generacji na groszek z podajnikiem)

Bungalowy

- powierzchnia budynku około 180m²
- 8 pokoi 2-3 osobowych z łazienkami

Domki 6-8 osobowe

- 3 domki w konstrukcji drewnianej (po około 75m²)
- kuchnia, łazienka
- ogrzewanie elektryczne

Domek 4-5 osobowy

- powierzchnia około 45m²
- kuchnia, łazienka
- ogrzewanie elektryczne, kominek

Domek 2-3 osobowy

- powierzchnia około 35m²
- kuchnia, łazienka
- ogrzewanie elektryczne

Hangar

- powierzchnia około 140m²

Symbol	BAS02344	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	6 000 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Cieszyno
Powierzchnia całkowita	790, 00 m²	Powierzchnia działki	18 740, 00 m²
Rodzaj obiektu	PENSJONAT		



Piotr Droński
Prezes Zarządu

+48 601 730 555
piotr@dronski.pl

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**