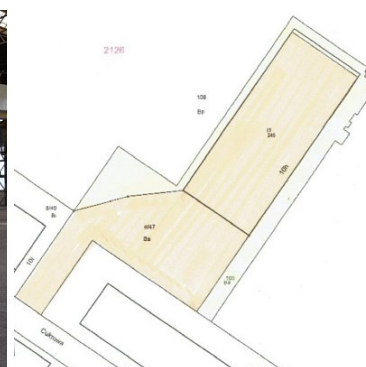
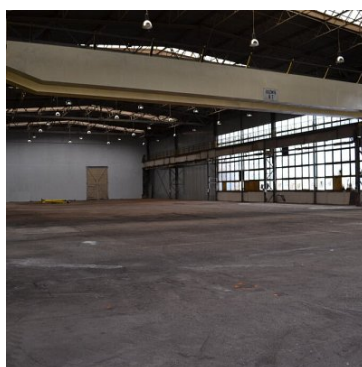


HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM

pow. całkowita: 2 300,00 m²,

Szczecin

Cena **57 500** zł



Hala o powierzchni ok 2300 m² (wymiary 76,5 m x 30 m x 12 m) i przyległych pomieszczeniach warsztatowo-biurowo-socjalnych o powierzchni 432 m² (łącznie 2748 m²) jest usamodzielnioną nieruchomością po byłych halach firmy Waryński - Famabud wybudowanych w latach 70-ch. Do hali przynależy betonowy plac o łącznej powierzchni 5824 m². Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscu z dogodnym dojazdem komunikacją miejską oraz dogodnym połączeniem na drogi ekspresowe ze Szczecina. Obecnie trwa remont poszycia hali oraz pomieszczeń biurowych, niemniej wciąż jest możliwość korzystania z powierzchni produkcyjnej. Remont potrwa do października 2026.

UWAGA:

hala wyposażona jest w suwnicę o nośności 8 ton. Jest możliwość dodania drugiej suwnicy o nośności 15 T w celu pracy w tandemie.

Cena wynajmu: 25 pln/m2 hala i pomieszczenia socjalno-biurowe plus dodatkowo 2 pln za plac utwardzony przed halą (ok. 3000 m2).

Symbol	BAS02339	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Cena 	57 500, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Powierzchnia całkowita	2 300, 00 m²



Piotr Droński
Prezes Zarządu

+48 601 730 555
piotr@dronski.pl

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**