

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 27,00 m²,
Świnoujście

Cena **768 790** zł



Baltic Park Grand Residences to ekskluzywna inwestycja apartamentowa usytuowana w pierwszej linii brzegowej, przy ul. Uzdrowskiej 70 - w najbardziej prestiżowej części Świnoujścia. Projekt łączy kameralny charakter prywatnych apartamentów z komfortem oraz zapleczem 5-gwiazdkowego hotelu. Do ceny lokalu należy doliczyć 23% VAT.

Wyjątkowa Lokalizacja

- bezpośrednie sąsiedztwo szerokiej, piaszczystej plaży
- topowy adres w nadmorskiej części miasta

- bliskość promenady, restauracji i terenów rekreacyjnych

Architektura i standard

- inwestycja realizowana w standardzie 5
- nowoczesna, elegancka forma architektoniczna
- wysokiej klasy materiały i dopracowane części wspólne
- funkcjonalne apartamenty o powierzchni od 27 do 110 m²
- wybrane lokale na najwyższej kondygnacji z antresolą

Udogodnienia

- dostęp do pełnej infrastruktury hotelowej (II etap inwestycji)
- wszystkie atrakcje i strefy dostępne w obrębie kompleksu
- możliwość wyboru jednego z dwóch modeli zarządzania najmem
- połączenie prywatności z obsługą na poziomie hotelowym

Harmonogram płatności

- 20% - przy podpisaniu umowy przedwstępnej
- 20% - do 30.09.2026 r.
- 20% - do 31.05.2027 r.
- 20% - do 30.01.2028 r.
- 20% - przy odbiorze apartamentu

Informacje dodatkowe



- odbiór w standardzie deweloperskim
- przy wynajmie wymagany zakup pakietu wykończenia i wyposażenia
- możliwość zakupu miejsca postojowego

Atuty inwestycji

- prestiżowa lokalizacja nad Bałtykiem
- wysoki standard i ponadczasowa architektura
- potencjał inwestycyjny w segmencie premium
- komfort bez konieczności samodzielnego zarządzania wynajmem

Kontakt:

Magdalena Jendrysiak
tel. +48 693 555 596

Symbol	BAS02307	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	768 790, 00 PLN	Cena za m ²	28 473, 70 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Świnoujście	Powierzchnia całkowita	27, 00 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2028
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Liczba pokoi	1
Piętro	1	Ilość pięter	5
Garaż			



Magdalena Jendrysiak

+48 693 555 596
magdalena.jendrysiak@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**