Baszta - nieruchomości
Baszta - nieruchomości
ul. Kłodna 27/1
+48 91 810 10 10
biuro@baszta.eu

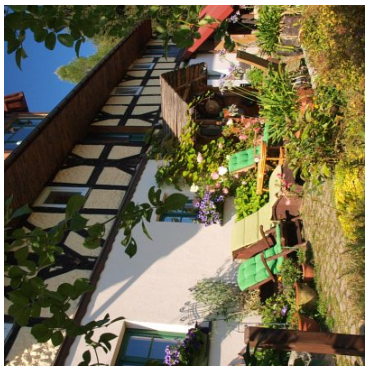
DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 390,00 m^2, pow. działki: 3 694,00 m^2,
Piechowice

Cena **2 200 000** zł











Na sprzedaż wyjątkowy dom z klimatem - idealny pod pensjonat lub do zamieszkania
Oferujemy na sprzedaż niezwykłą nieruchomość o unikalnym charakterze, położoną w spokojnej i malowniczej okolicy, z dala od miejskiego zgiełku.

Podstawowe informacje:
-Powierzchnia domu 389m2
-Powierzchnia działki: 3694 m2
-Rok budowy: 1665 (udokumentowany)
-Ogrzewanie: centralne, piec na węgiel/drewno

Baszta - nieruchomości
Baszta - nieruchomości
ul. Kłodna 27/1
+48 91 810 10 10
biuro@baszta.eu

Opis nieruchomości:
Dom w stylu tradycyjnej zabudowy karkonoskiej, z niepowtarzalnym klimatem i historią, idealny dla osób poszukujących ciszy, spokoju.

Rozkład pomieszczeń:
parter-apartament z łazienką,salon kominkowy,warsztat,kotłownia
piętro-kuchnia,jadalnia, sypialnia z łazienką, 2 pokoje,oddzielna łazienka
poddasze-5 pokoi z łazienkami

Budynek w ciągu ostatnich 10 lat przeszedł gruntowny remont, obejmujący m.in.:
-izolację ścian fundamentowych
-wymianę ścian oraz stropów
-izolację ścian piętra
-nowy dach
-wymianę instalacji elektrycznej oraz wodno-kanalizacyjnej
-montaż instalacji fotowoltaicznej
garaż przy budynku
utwardzony parking

Działka i otoczenie:
Nieruchomość usytuowana jest na dużej, częściowo zagospodarowanej działce o nachyleniu, z dużym potencjałem rekreacyjnym. Na terenie znajduje się ogród z oczkiem wodnym.
Dojazd do posesji zapewnia droga asfaltowa. Okolica charakteryzuje się rozproszoną zabudową oraz pięknymi widokami, co gwarantuje prywatność i komfort życia.

Atuty nieruchomości:
-unikalny, historyczny charakter
-możliwość prowadzenia działalności (pensjonat)
-duża działka z potencjałem
-spokojna i cicha lokalizacja
-widokowe położenie
To idealna propozycja dla osób szukających miejsca z duszą - zarówno do zamieszkania, jak i pod działalność turystyczną.

Cena: 2 200 000 zł

Kontakt:
Agnieszka Paszkowska
Tel. 534 044 772

Baszta - nieruchomości
Baszta - nieruchomości
ul. Kłodna 27/1
+48 91 810 10 10
biuro@baszta.eu

Symbol	**BAS02289**	Rodzaj nieruchomości	**DOM**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Cena	**2 200 000, 00 PLN**	Kraj	**POLSKA**
Województwo	**DOLNOŚLĄSKIE**	Miejscowość	**Piechowice**
Położenie działki	**TEREN ZRÓŻNICOWANY**	Powierzchnia całkowita	**390, 00 m²**
Powierzchnia działki	**3 694, 00 m²**	Rodzaj domu	**WOLNOSTOJĄCY**
Rok budowy	**1650**	Liczba łazienek	**6**
Liczba pokoi	**6**	Ilość pięter	**1**
Garaż	✓		

Baszta - nieruchomości
Baszta - nieruchomości
ul. Kłodna 27/1
+48 91 810 10 10
biuro@baszta.eu

Agnieszka PASZKOWSKA
+48 534 044 772
agnieszka.paszkowska@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**