

**LOKAL NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 109,50 m<sup>2</sup>,  
Warszawa  
Cena **1 700 000** zł



Na sprzedaż atrakcyjny lokal użytkowy o powierzchni 109,5 m<sup>2</sup>, położony w prestiżowej lokalizacji - w sercu Saskiej Kępy, w nowoczesnej galerii handlowej. Lokal znajduje się na parterze, co zapewnia doskonałą widoczność i łatwy dostęp dla klientów. Lokal jest obecnie wynajmowany. Można zakupić inwestycyjnie wraz z najemcą.

Powierzchnia: 109,5 m<sup>2</sup>

Lokalizacja: Saska Kępa, galeria handlowa

Piętro: parter

Media w lokalu (woda, prąd, klimatyzacja)

Internet  
Całodobowa ochrona  
Duże witryny - idealne do ekspozycji. Lokal doskonale sprawdzi się pod działalność handlową, usługową lub biurową.

Miejsce postojowe w garażu podziemnym dodatkowo płatne 80 000 PLN

Dostępny od zaraz!

Zapraszam do oglądania.

Symbol	<b>BAS02274</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena 	<b>1 700 000, 00 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>MAZOWIECKIE</b>	Miejscowość	<b>Warszawa</b>
Powierzchnia całkowita	<b>109, 50 m<sup>2</sup></b>	Rok budowy	<b>2001</b>
Standard	<b>DO ADAPTACJI</b>	Parter	✓
Ilość pięter	<b>6</b>	Klimatyzacja	✓
Garaż	✓		



Sławomir Szewa

+48 514 254 249  
slawomir.szewa@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **[www.baszta.eu](http://www.baszta.eu)**