

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 120,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1 500,00 m<sup>2</sup>,

Cisewo

Cena **1 050 000** zł



### Uwaga !

Promocyjna obniżka ceny z 1290 000 zł na 1 100 000 zł

Cisewo - malownicza miejscowość, z której w ciągu 5-ciu minut dotrzemy do Stargardu, a w 10 minut do Szczecina.

Od centrum handlowego Outlet dzieli nas około 15-minutowa droga.

Jezioro Miedwie oddalone jest o niespełna 2 km.

Jednym słowem: luksusowy, nowoczesny dom otoczony malowniczą naturą, z którego dotrzemy do miasta w mgnieniu oka.

Nieruchomość została wbudowana w działkę o powierzchni 1.500 m<sup>2</sup>.

Posiada ona powierzchnię użytkową ok. 120 m<sup>2</sup> (strych można rozbudować, co daje dodatkową przestrzeń ok 70 m<sup>2</sup>).

Dom jest wykonany z materiałów o wysokiej jakości. Wyposażenie znacznie przekracza standard:

- \* pompa ciepła typu powietrze - woda
- \* pełna wentylacja - rekuperacja
- \* klimatyzacja
- \* ogrzewanie podłogowe - pompą ciepła
- \* elektryczne rolety zewnętrzne
- \* alarm
- \* kuchnia
- \* stanowisko do stacji ładowania dla aut elektrycznych
- \* kominek
- \* sauna zewnętrzna zabudowana
- \* dwa miejsca postojowe
- \* flies malarski wykonany w niemieckiej technologii STO
- \* zdalnie otwierana brama wjazdowa i wiadodomofoon z możliwością otworzenia bramy z dowolnego miejsca
- \* monitoring
- \* ogrodzenie obsadzone wysokimi tujami
- \* domek gospodarczy na terenie ogrodu
- \* ogród wyposażony w system drenarski i system automatycznego nawadniania
- \* szambo ekologiczne

Serdecznie zapraszam do zainteresowanych do zapoznania się ze szczegółami tej oferty.

Istnieje możliwość zakupu sąsiedniego, bliźniaczego domu na takiej samej działce, w tym samym standardzie wykończenia z basenem w cenie 1 390 000 zł.

|                                                                                        |                                                                                   |                        |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>BAS02202</b>                                                                   | Rodzaj nieruchomości   | <b>DOM</b>                   |
| Rodzaj transakcji                                                                      | <b>SPRZEDAŻ</b>                                                                   | Rodzaj rynku           | <b>WTÓRNY</b>                |
| Cena  | <b>1 050 000, 00 PLN</b>                                                          | Kraj                   | <b>POLSKA</b>                |
| Województwo                                                                            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b>                                                    | Miejscowość            | <b>Cisewo</b>                |
| Położenie działki                                                                      | <b>TEREN PŁASKI</b>                                                               | Powierzchnia całkowita | <b>120, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Powierzchnia działki                                                                   | <b>1 500, 00 m<sup>2</sup></b>                                                    | Powierzchnia użytkowa  | <b>120, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Rodzaj domu                                                                            | <b>WOLNOSTOJĄCY</b>                                                               | Rok budowy             | <b>2023</b>                  |
| Liczba pokoi                                                                           | <b>4</b>                                                                          | Umeblowanie            | <b>CZĘŚCIOWE</b>             |
| Garaż                                                                                  |  |                        |                              |



Małgorzata Turzańska

+48 608 301 031  
malgorzata.turzanska@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **[www.baszta.eu](http://www.baszta.eu)**