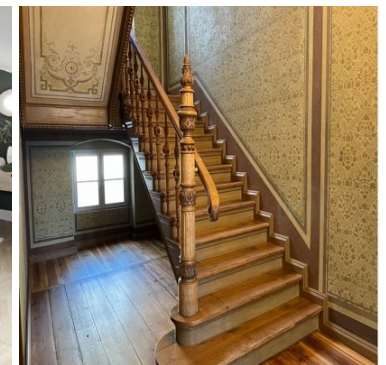
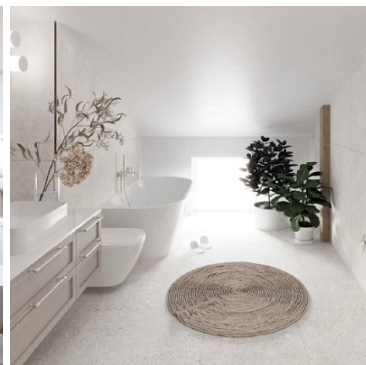


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 128,00 m²,

Poznań

Cena **2 000 000** zł



Ekskluzywne mieszkanie na poddaszu w sercu Poznania – historyczny urok, balkon i luksus tuż przy Starym Rynku. Poznaj nowoczesny komfort w tym wyjątkowym apartamencie, który łączy przestronność z eleganckim, funkcjonalnym układem pomieszczeń. Jasny salon z jadalnią i otwartą kuchnią tworzy otwartą, przyjazną atmosferę, idealną do aranżacji według własnych potrzeb. Dwa dodatkowe pokoje, nowoczesna łazienka oraz praktyczna garderoba zapewniają wygodę i przestrzeń dla całej rodziny.

Duży taras z ekspozycją na trzy strony świata (północ, wschód, zachód) pozwala cieszyć się chwilami relaksu na świeżym powietrzu. Wysokiej jakości wykończenie, zintegrowana klimatyzacja oraz nowoczesne instalacje sanitarne i elektryczne gwarantują najwyższy standard życia.


Prestiżowa lokalizacja:

Apartament mieści się przy Alejach Karola Marcinkowskiego – jednej z najbardziej reprezentacyjnych ulic Poznania. Do Starego Rynku i ścisłego centrum miasta dzieli zaledwie 300 metrów. W najbliższym otoczeniu znajdują się liczne restauracje, galerie, Opera Poznańska, Plac Wolności, parki oraz bogata oferta usługowa. Świetna komunikacja:

- 2 minuty pieszo do przystanku tramwajowego „Plac Wolności”
- szybki dostęp do wszystkich części miasta dzięki licznym liniom tramwajowym i autobusowym

Dodatkowe informacje:

- Pełna własność
- Ogrzewanie z kotłowni gazowej dla budynku
- Winda
- Budynek monitorowany, z domofonem i wideofonem

Symbol	BAS02205	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena 	2 000 000, 00 PLN
Cena za m ²	15 625, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	WIELKOPOLSKIE	Miejscowość	Poznań
Powierzchnia całkowita	128, 00 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1891	Standard	DEWELOPERSKI
Liczba pokoi	4	Piętro	4
Ilość pięter	4		



Filip Zalewski

+49 15115600418
zalewski@bastei-immobilien.de

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**