

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 48, pow. całkowita: 2 670,00 m², pow. działki: 3 600,00 m²,

Mierzyn

Cena **12 000 000** zł



Dziś to trzygwiazdkowy hotel o wysokim standardzie wykończenia, wciąż w bardzo dobrym stanie technicznym. To bardzo ciekawa propozycja dla dewelopera zważywszy na możliwość przebudowy istniejących budynków i rozbudowy o nowy obiekt mieszkalny.

Sam hotel jest zlokalizowany przy głównej drodze na wyjeździe ze Szczecina w kierunku granicy w Lubieszynie, przy ulicy Weleckiej w Mierzynie.

Dogodne położenie, bogato wyposażone sale rekreacyjno-restauracyjne sprawiają, że hotel to miejsce, które idealnie nadaje się do organizacji wszelkiego rodzaju przyjęć, uroczystości rodzinnych, bankietów, bali, imprez firmowych, a także szkoleń i konferencji.

W skład nieruchomości wchodzi dwa budynki;

- pierwszy, położony bezpośrednio przy ulicy z zewnętrznym parkingiem o powierzchni 2000 m², z kuchnią , salą bankietową, restauracją i 24 pokojami (dwu i trzy osobowymi)
- drugi, położony w drugiej linii zabudowy o powierzchni 670 m², również dwukondygnacyjny i z tą samą liczbą pokoi - 24

Ogółem mamy tu 48 pokoi, każdy umeblowany i wyposażony i każdy z niezależną łazienką
Oba budynki posadowione są na działce o łącznej powierzchni 3600 m².

Cena: 12 mln zł + 23% VAT

Zapraszamy do osobistej wizyty na nieruchomości i w ślad za tym do złożenia swojej kontroferty.

więcej informacji Małgorzata Turzańska tel. +48 608 30 10 31

Symbol	BAS02161	Rodzaj nieruchomości	OBIĘKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	12 000 000, 00 PLN	Cena za m ²	4 494, 38 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Mierzyn	Powierzchnia całkowita	2 670, 00 m²
Powierzchnia działki	3 600, 00 m²	Rodzaj obiektu	TURYSTYCZNO/HOTELO WY
Rodzaj budynku	HOTEL		



Małgorzata Turzańska

+48 608 301 031
malgorzata.turzanska@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**