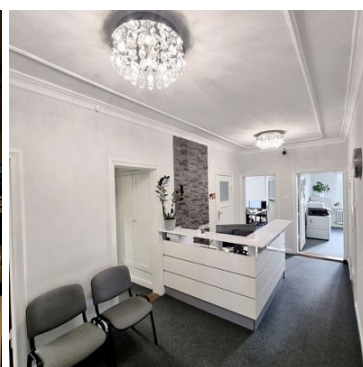
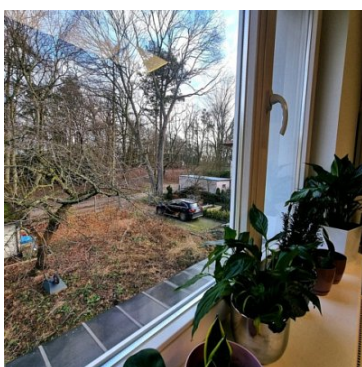


**LOKAL NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 150,00 m<sup>2</sup>,  
Szczecin  
Cena **1 950 000** zł



Na sprzedaż.

Lokal biurowy na pierwszym piętrze w pięknej, odremontowanej poniemieckiej Villi, przy Parku Kasprowicza i bezpośrednim wejściem do jego centralnego punktu.

Na powierzchnię 150 m<sup>2</sup> składają się:

6 pomieszczeń biurowych, recepcja, kuchnia, łazienka oraz weranda.

Całość po generalnym remoncie, łącznie z wymianą wszelkich instalacji elektrycznych i grzewczych, wykończona i wyposażona w wysokim standardzie

Do lokalu przynależną 3 piwnice, które mogą służyć jako archiwum oraz część ogródka i garaż (cena: 100.000 zł)

Lokal beczynszowy, ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

W sprawie szczegółów zapraszam do kontaktu osobistego.

kontakt Małgorzata Turzańska  
tel: +48 608 301 031

|                                                                                        |                          |                        |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>BAS02111</b>          | Rodzaj nieruchomości   | <b>LOKAL</b>                   |
| Rodzaj transakcji                                                                      | <b>SPRZEDAŻ</b>          | Rodzaj rynku           | <b>WTÓRNY</b>                  |
| Cena  | <b>1 950 000, 00 PLN</b> | Cena za m <sup>2</sup> | <b>13 000, 00 PLN</b>          |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>            | Województwo            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>          | Powierzchnia całkowita | <b>150, 00 m<sup>2</sup></b>   |



Małgorzata Turzańska

+48 608 301 031  
malgorzata.turzanska@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **[www.baszta.eu](http://www.baszta.eu)**