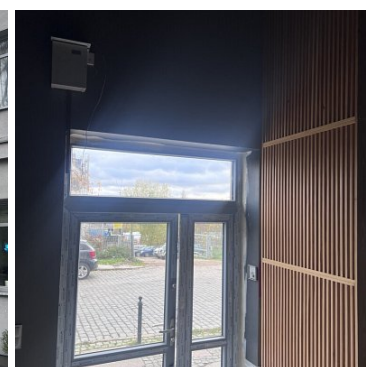
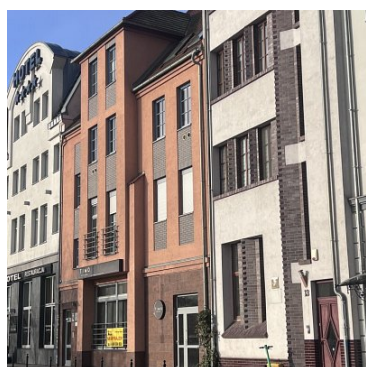


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 98,00 m²,
Szczecin
Cena **6 000** zł



Do wynajęcia dwupoziomowy lokal użytkowy zlokalizowany na parterze w nowej kamienicy na Podzamczu o powierzchni całkowitej 150 m kw z dużą witryną okienną.

idealny pod lokal biurowy, usługowy a także handlowy.

Parter to 98 m2 z wejściem od strony ulicy a także z drugim wejściem od strony podwórka gdzie istnieje możliwość zagospodarowania ogródka przynależącego do lokalu.

W skład lokalu wchodzi: duża przestrzeń typu open space, pomieszczenia socjalne z WC oraz dodatkowy sanitariat.

Dodatkowe 50 m kw to piwnica, która składa się z 4 pomieszczeń do zagospodarowania.

Opłaty eksploatacyjne to:

- czynsz do zarządcy w wysokości 570 zł,
- opłaty za media według zużycia z własnym podpisaniem umowy z dostawcami, CO i CW z SECU.

Lokal dostępny od zaraz, wynajem na minimum 2 lata.

W sprawie dalszych szczegółów zapraszam do kontaktu osobistego.

Małgorzata Turzańska

tel: +48 608 301 031

Symbol	BAS02108	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	6 000, 00 PLN	Cena za m ²	60, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Powierzchnia całkowita	98, 00 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Standard	BARDZO DOBRY
Garaż			



Małgorzata Turzańska

+48 608 301 031
malgorzata.turzanska@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**