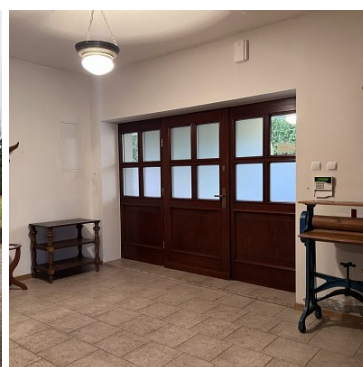


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 276,00 m², pow. działki: 4 500,00 m²,

Rurzyca

Cena **1 190 000** zł



UWAGA : Znaczna obniżka ceny z 1590000 na 1190000 PLN. Promocja aktualna do 15 sierpnia 2026 r.

Na sprzedaż

Dom wolno stojący , parterowy bungalow, zlokalizowany w cichej i spokojnej okolicy bezpośrednio przy wejściu do lasu - w RURZYCY (20 km od centrum Szczecina).

Dom o powierzchni całkowitej 276 m kw posadowiony na ładnie zagospodarowanej działce o powierzchni aż 4 500 m kw, ogrodzonej wysoką, metalową siatką.

Składa się z dużej , widnej , umeblowanej kuchni z wyposażoną spizarką, przestronnego salonu z kominkiem , z którego jest wyjście na taras i ogród, trzech sypialni , dwóch łazienek, pomieszczenia gospodarczego z całą aparaturą pompy ciepła.

Wnętrze domu wykończony w wysokim standardzie a elegancko wkomponowana w jego wystrój cegła klinkierowa na ścianach holu, salonu i jednej z łazienek zapewnia specyficzny, przyjemny klimat.

W kuchni, w starym stylu, zamontowano wolno stojący piec kaflowy (kafle retro) z dodatkowym piekarnikiem z funkcją pieczenia chleba.

Na całej powierzchni domu deska podłogowa, w holu, kuchni i łazienkach wysokiej jakości terakota.

Dom ocieplony (20 cm styropian), otynkowany w kolorze jasno beżowej elewacji z drewnianą stolarką zewnętrzną z lekko spadzistym dachem pokrytym blachą dachówko-podobną.


W ogrodzie - zainstalowano system automatycznego podlewania, w domu - system alarmowy wraz z monitoringiem.

Niewątpliwą zaletą tej lokalizacji jest bliskość i łatwość dojazdu do trasy szybkiego ruchu S3, prowadzącej nad polskie morze i w kierunku przeciwnym np. do Berlina.

Cena nieruchomości to 1 950 000 zł wraz udziałami w prywatnej drodze do posesji.

Zapraszam wszystkich serdecznie do zapoznania się z tą ofertą a szczególnie tych, którzy cenią sobie spokój i bliskie obcowanie z naturą.

kontakt: Małgorzata Turzańska
+48 608 301 031

Symbol	BAS02115	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	1 190 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Rurzyca
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	276, 00 m²
Powierzchnia działki	4 500, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	216, 20 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Umeblowanie	PEŁNE



Małgorzata Turzańska

+48 608 301 031
malgorzata.turzanska@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**