

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

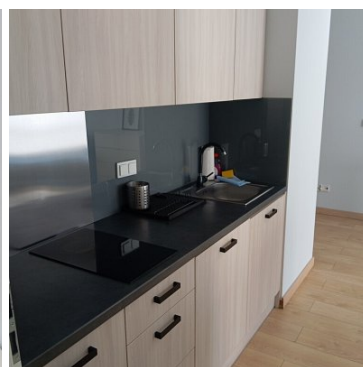
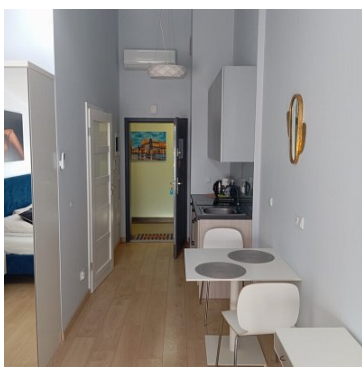
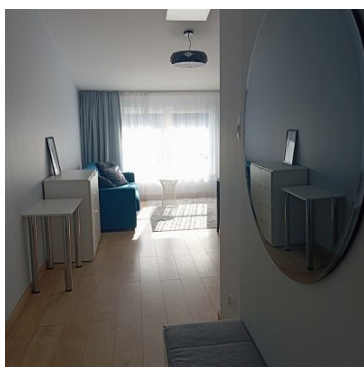
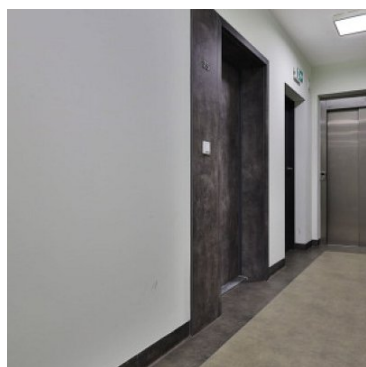
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 25,03 m²,

Kraków, Kazimierz

Cena **575 000** zł



**3 x apartament
typu open-space
o powierzchni
25 m² każdy**



Poszukujesz stabilnej i dochodowej inwestycji w prestiżowej lokalizacji? Oferujemy 8 nowoczesnych apartamentów w sercu Kazimierza, gotowych do zamieszkania lub wynajmu!

Możliwość sprzedaży pojedynczych mieszkań.

To ogłoszenie dotyczy apartamentu typu open space o powierzchni 25 m kw.

Dlaczego warto?

Lokalizacja: Kazimierz – najbardziej klimatyczna i historyczna dzielnica Krakowa, blisko kluczowych atrakcji:

Plac Nowy – 400 m

Rynek Główny – 1300 m

Wawel – 1200 m

Galeria Kazimierz – 650 m

Bulwary Wiślane – 400 m

Nowoczesna infrastruktura: Monitoring, ochrona, recepcja nocna, zamykany parking z przypisanymi miejscami postojowymi – prawdziwy luksus w strefie płatnego parkowania!

Komfort i technologia: Klimatyzacja, miejskie ogrzewanie, nowoczesne technologie, wysokie sufity i dodatkowe okna zapewniają mnóstwo światła i niskie koszty eksploatacyjne.

Gotowy biznes: Apartamenty przygotowane pod wynajem krótkoterminowy dla aż 29 gości dziennie!

Nieruchomość w doskonałej lokalizacji, gwarantująca wysoki zwrot z inwestycji dzięki bliskości największych atrakcji turystycznych.

Specyfikacja apartamentów:

Powierzchnie od 25 m² do 58,7 m², w układzie 2- i 3-pokojowym oraz open-space.

Wszystkie mieszkania w pełni wyposażone, gotowe do natychmiastowego użytkowania.

Budynek z windą, zielonym patio i możliwością podłączenia szybkiego internetu światłowodowego.

Dodatkowe atuty: Bezpośrednia bliskość przystanku kolei aglomeracyjnej Grzegórzki, zapewniająca szybki dostęp do centrum miasta i lotniska.

Chcesz dowiedzieć się więcej o potencjale tej inwestycji? Skontaktuj się z nami, a przygotujemy pełną kalkulację i analizę zwrotu z wynajmu krótko- lub długoterminowego!

Nie zwlekaj – to oferta, którą musisz zobaczyć na własne oczy!

Are you looking for a stable and profitable investment in a prestigious location? We offer 8 modern apartments in the heart of Kazimierz, ready for immediate occupancy or rental!

Option to purchase individual units.

This listing is for an open-space apartment with an area of 25 m².

Why is it worth it?

Location: Kazimierz – the most charming and historic district of Krakow, close to key attractions:

Plac Nowy – 400 m

Main Market Square – 1300 m

Wawel Castle – 1200 m

Galeria Kazimierz – 650 m

Vistula Boulevards – 400 m

Modern infrastructure: Monitoring, security, night reception, and a secured parking lot with designated spaces – a true luxury in the paid parking zone!

Comfort and technology: Air conditioning, district heating, modern technologies, high ceilings, and additional windows provide plenty of light and low operational costs.

Ready business: Apartments are set up for short-term rental, accommodating up to 29 guests daily! This property in a prime location guarantees a high return on investment due to its proximity to major tourist attractions.

Apartment specifications:

Sizes range from 25 m² to 58.7 m², with 2- and 3-room layouts as well as open-space options.

All apartments are fully equipped, ready for immediate use.

The building features an elevator, green patio, and the possibility of fiber-optic high-speed internet connectivity.

Additional advantages: Direct proximity to the Grzegórzki urban railway stop, providing fast access to the city center and the airport.

Want to learn more about the potential of this investment? Contact us, and we will prepare a detailed calculation and return-on-investment analysis for short- or long-term rentals!

Don't wait – this is an offer you need to see with your own eyes!

Symbol	BAS02094	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	575 000, 00 PLN	Cena za m ²	22 972, 43 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAŁOPOLSKIE
Miejscowość	Kraków	Powierzchnia całkowita	25, 03 m²
Standard	IDEALNY	Liczba pokoi	1



Kamil Lisowski

+48 793 655 610
kamil.lisowski@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**