

## HALA-MAGAZYN NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 3 500,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 32 000,00 m<sup>2</sup>,

Jelenia Góra

Cena **8 500 000** zł



Oferujemy Państwu hala-magazyn na sprzedaż. Nieruchomość położona jest w Jeleniej Górze. Powierzchnia nieruchomości wynosi 3500 m<sup>2</sup>. Nieruchomość położona jest na działce o powierzchni 32000 m<sup>2</sup>.

Nieruchomość położona jest w przemysłowej dzielnicy Jeleniej Góry w Polsce, a zatem w trójkącie granicznym CZ, PL i DE, godzinę drogi od granicy z Niemcami (niedaleko Görlitz).

Grunt inwestycyjny na sprzedaż, w pełni uzbrojony, w strefie ekonomicznej, z drogą dojazdową.

W odległości od 1 do 3 godzin znajdują się następujące fabryki samochodów:

- Mercedes Jawor 1 godzina,
- Toyota Wałbrzych 1 godzina,
- Opel Gliwice 3 godziny,

- Audi Września 3 godziny,
- Porsche i BMW Lipsk 3 godziny,
- Skoda Mlada Boleslav 2 godziny,
- VW Chemnitz 3 godziny,
- AMAZON Legnica 1 godz.

Wiecej informacji na zapytanie.

Zapraszam do zapoznania się ze szczegółami oferty, których na Państwa indywidualne zapytanie, chętnie udzielię.

|                                                                                        |                                |                      |                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------|---------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>2/BST/HS</b>                | Rodzaj nieruchomości | <b>HALA-MAGAZYN</b>             |
| Rodzaj transakcji                                                                      | <b>SPRZEDAŻ</b>                | Rodzaj rynku         | <b>WTÓRNY</b>                   |
| Cena  | <b>8 500 000, 00 PLN</b>       | Kraj                 | <b>POLSKA</b>                   |
| Województwo                                                                            | <b>DOLNOŚLĄSKIE</b>            | Miejscowość          | <b>Jelenia Góra</b>             |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>3 500, 00 m<sup>2</sup></b> | Powierzchnia działki | <b>32 000, 00 m<sup>2</sup></b> |



Filip Zalewski

+49 151 15600418  
zalewski@bastei-immobilien.de

Więcej ofert na stronie **[www.baszta.eu](http://www.baszta.eu)**