

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 36,90 m<sup>2</sup>,

Świnoujście, Nadmorska

Cena **1 059 030** zł



**Kupujący nie płaci prowizji.**

**Baltic Park Loft to prestiżowe apartamenty w dzielnicy nadmorskiej Świnoujścia w sąsiedztwie hoteli Radisson Blu Resort Świnoujście oraz Hilton Świnoujście Resort & Spa.**

**Będzie to budynek o minimalistycznej architekturze w monumentalnym wydaniu, nowoczesne zakończenie pierzei kompleksu Baltic Park, który jest centrum dzielnicy nadmorskiej w Świnoujściu.**

Kolejny etap:

Budynek H obejmuje **83 klimatyzowane apartamenty w stanie deweloperskim** (z opcją wykończenia i wyposażenia) od **1- do 3-pokojowych** o powierzchni od ok. 24 m<sup>2</sup> do 95 m<sup>2</sup>.

Atrakcje w kompleksie:

- Aquapark – sztuczna fala do surfingu, basen sportowy, basen rekreacyjny z atrakcjami, basen rwąca rzeka, 4 zjeżdżalnie (w tym 2 pontonowe), 4 jacuzzi, brodzik dla dzieci, strefa zabaw dla dzieci, strefa saun i łaźni, bar, słoneczna łąka;
- Restauracje: Oyster – kuchnia śródziemnomorska, Polonaise – kuchnia polska w nowoczesnym wydaniu, Sushi Grill & Bar;
- Lobby bary w Radisson Blu Resort, Świnoujście i Hilton Świnoujście Resort & Spa;
- Kawiarnia widokowa Horizon Cafe na 13 piętrze Radisson Blu Resort;
- Sala zabaw, sala gier i sala kinowa dla dzieci;
- Klub muzyczny z kręgielnią, bilardem oraz snookerem;
- Strefa sportowa ze ścianką wspinaczkową i siłownią;
- Wypożyczalnia rowerów.

Termin realizacji 2024 r.

Obligatoryjny zakup wyposażenia przy umowie najmu

Opcjonalnie do zakupu:

Miejsce postojowe podziemne szerokość 250 cm - 129.900 PLN netto

Do ceny apartamentu należy doliczyć podatek VAT 23%.

kontakt:

Magdalena Jendrysiak tel. 693 55 55 96

|                                                                                        |                          |                        |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>BAS01663</b>          | Rodzaj nieruchomości   | <b>MIESZKANIE</b>              |
| Rodzaj transakcji                                                                      | <b>SPRZEDAŻ</b>          | Rodzaj rynku           | <b>PIERWOTNY</b>               |
| Cena  | <b>1 059 030, 00 PLN</b> | Cena za m <sup>2</sup> | <b>28 700, 00 PLN</b>          |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>            | Województwo            | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość                                                                            | <b>Świnoujście</b>       | Powierzchnia całkowita | <b>36, 90 m<sup>2</sup></b>    |
| Rodzaj budynku                                                                         | <b>APARTAMENTOWIEC</b>   | Rok budowy             | <b>2024</b>                    |
| Standard                                                                               | <b>DO WYKOŃCZENIA</b>    | Liczba łazienek        | <b>1</b>                       |
| Liczba pokoi                                                                           | <b>2</b>                 | Piętro                 | <b>1</b>                       |
| Liczba pięter [wliczając parter]                                                       | <b>5</b>                 |                        |                                |



Magdalena Jendrysiak

+48 693 555 596  
magdalena.jendrysiak@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **[www.baszta.eu](http://www.baszta.eu)**