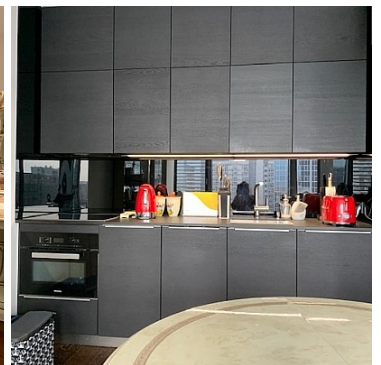
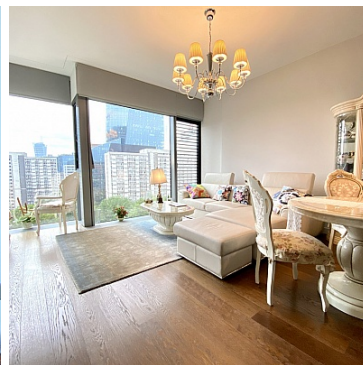


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 57,34 m²,

Warszawa, Śródmieście

Cena **2 600 000** zł



- W pełni urządzone, gotowe do wprowadzenia
- Inteligentny system sterowania roletami, oświetleniem oraz ogrzewaniem HMS
- Komfortowe miejsce postojowe
- Concierge, strefa SPA i siłownia dla mieszkańców
- Miejsce postojowe w cenie!

BASZTA Nieruchomości prezentuje na sprzedaż nowoczesny apartament w jednym z najbardziej prestiżowych apartamentowców w Warszawie - Cosmopolitan, przy ul. Twardej 4. Ekspozycja apartamentu zachodnia, widok na zieleń oraz centrum Warszawy. Usytuowane na 9 piętrze 43-piętrowego apartamentowca.

Komfortowy apartament z panoramicznymi oknami ciągnącymi przez całe mieszkanie tworzą niezwykłą atmosferę i gwarantują całodobowy piękny widok za oknem.

W wykończeniu i wyposażeniu zostały użyte najlepszej klasy urządzenia i sprzęty, sprzęt AGD firmy Miele, wbudowane szafy i garderoba, oświetlenie punktowe, rolety i klimatyzacja. Ściany i podłogi łazienek pokryte są wysokiej jakości naturalnym włoskim marmurem. Apartament posiada inteligentny system zarządzania HMS.

Dla komfortu mieszkańców na 4 piętrze zlokalizowana została strefa relaksu, dostępna wyłącznie dla właścicieli apartamentów. Składa się ona z fitness klubu z siłownią, pokojem do masażu, saunami suchą i mokrą, jacuzzi oraz pomieszczeń klubowych. Znajduje się tu również zagospodarowany taras z widokiem na Plac Grzybowski, ulicę Emilii Plater oraz Synagogę im. Nożyków.

Także dla mieszkańców oferowana usługa Cosmopolitan Concierge - to pomoc zarówno w organizacji codziennych spraw, jak i realizacji niestandardowych zleceń zajmie się między innymi: rezerwacją biletów na imprezy kulturalne, opieką nad dziećmi, czy organizacją wyjazdów.

Dla bezpieczeństwa mieszkańców przy wejściu znajduje się całodobowa recepcja, wejście do budynku możliwe jest tylko dla mieszkańców bądź dla gości po potwierdzeniu przez mieszkańca oczekiwania gościa.

Na powierzchni 57.34 m2 składa się:

- Przedpokój z zabudowaną szafą oraz wejściem do łazienki
- Salon z aneksem kuchennym
- Sypialnia
- Garderoba
- Łazienka z wanną oraz prysznicem
- + miejsce postojowe w hali garażowej pod budynkiem

Zapraszam na prezentacje oraz do złożenia swojej propozycji cenowej.

Damian Słojkowski
BASZTA Nieruchomości
+48 665 999 939
damian.slojkowski@baszta.eu

Symbol	BAS01666	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 600 000, 00 PLN	Cena za m ²	45 343, 56 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	MAZOWIECKIE
Miejscowość	Warszawa	Powierzchnia całkowita	57, 34 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2013
Standard	IDEALNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	9
Liczba pięter	44	Garaż	✓



Damian Słojkowski

665 999 939
damian@baszta.eu

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**