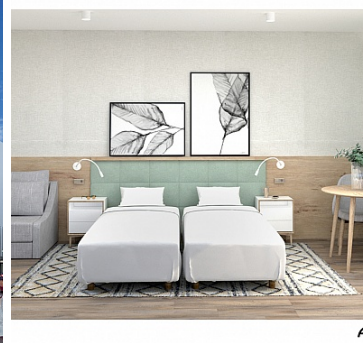


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,67 m<sup>2</sup>,

Międzyzdroje

Cena **580 050** zł



Zainwestuj i zarabiaj!

Aqua Resort w Międzyzdrojach to jeden z największych Resortów nad polskim morzem. Inwestycja położona jest w nowym centrum miasta obok ratusza i placu miejskiego a zarazem ok. 400 m od plaży. Będzie to obiekt całoroczny, który zaoferuje swoim gościom możliwość spędzenia urlopu, ale również zorganizowania konferencji, sympozjum oraz wydarzeń dla ponad 600 gości.

Obiekt będzie składał się z 300 pokoi hotelowych, które będą stanowiły zaplecze noclegowe do projektowanego Aquaparku, bezpośrednio przylegającego do budynku. Każdy lokal będzie posiadał własną księgą wieczystą i

udział w gruncie.

Nowa oferta jest skierowana przede wszystkim dla osób szukających bezpiecznej lokaty kapitału w stabilną nieruchomość, która ochroni wartość pieniądza i będzie przynosiła stabilny, bezpieczny i gwarantowany przychód bez zaangażowania właściciela.

BEL MARE oferuje 10 letnią umowę najmu z możliwością przedłużenia o kolejne 10 lat. Forma rozliczenia to 50% / 50% oznacza, że 50 % kwoty przychodu najmu wypłacane jest dla właściciela, pozostałe 50% pokrywa koszty utrzymania i obsługi najmu apartamentu.

W przygotowaniu realizacji również:

Aquapark  
Świat Saun  
Beauty&spa - 18 gabinetów  
Centrum rehabilitacji  
Centrum konferencyjne  
Restauracja i bar widokowy  
Mini galeria handlowa  
I wiele innych atrakcji.

**Kosz wykończenia lokalu w standardzie hotelowym wynosi 2.500 zł netto za metr.**

Do ceny apartamentu należy doliczyć podatek VAT 23%

Kupujący nie płaci prowizji.

Symbol	<b>BAS01765</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Rodzaj rynku	<b>PIERWOTNY</b>
Cena 	<b>580 050, 00 PLN</b>	Cena za m <sup>2</sup>	<b>15 000, 00 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Miejscowość	<b>Międzyzdroje</b>	Powierzchnia całkowita	<b>38, 67 m<sup>2</sup></b>
Rok budowy	<b>2022</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Liczba pokoi	<b>2</b>	Piętro	<b>5</b>
Umeblowanie	<b>NA ŻYCZENIE</b>		



Magdalena Jendrysiak

+48 693 555 596  
magdalena.jendrysiak@baszta.eu

Więcej ofert na stronie [www.baszta.eu](http://www.baszta.eu)