

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 16, pow. całkowita: 849,00 m², pow. działki: 3 069,00 m²,

Szczecin

Cena **1** zł



Cena na zapytanie. Zachęcamy do obejrzenia nieruchomości i złożenia swojej kontroferty, która będzie dynamicznie rozpatrzona.

Najważniejszy atut tej nieruchomości to nie tylko duża powierzchnia obiektu w cenie rzędu 4 tys. zł / m², ale duża działka (3069 m²) dająca możliwości przyszłej rozbudowy o część biurowo-magazynowo-handlową na bazie aktualnego MPZP. Nieruchomość ta jest świetnie ulokowana logistycznie dla tych, którzy chcą mieć sprawny dojazd do miasta, zarówno Szczecina jak i Polic, a jednocześnie posiadająca ogromny potencjał rozwoju firmy bądź dokonania samej inwestycji choćby o obiekty dedykowane pod wynajem.

Sam obiekt jest w dobrym stanie, wcześniej był wykorzystywany na potrzeby działalności produkcyjno-handlowej odzieży sportowej.

UWAGA: w cenie inwestor otrzymuje profesjonalny projekt i aranżację wnętrza na cały obiekt (szacowana wartość projektu to kwota 170 tys zł netto)

więcej informacji:

Piotr Droński tel. 601 730 555 piotr@dronski.pl

Symbol	BAS01860	Rodzaj nieruchomości	OBIEKT
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Cena 	1, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Powierzchnia całkowita	849, 00 m²
Powierzchnia działki	3 069, 00 m²	Rodzaj obiektu	BIUROWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	1930
Liczba łazienek	5	Parter	✓
Liczba pięter [wliczając parter]	3		



Piotr Droński
Prezes Zarządu

+48 601 730 555
piotr@dronski.pl

Więcej ofert na stronie **www.baszta.eu**